



# COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it)

PEC: [comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it](mailto:comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it)

## SERVIZIO I^: LAVORI PUBBLICI

Nr. 56 del 19 marzo 2019 del Registro delle Pubblicazioni.

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO I^

Nr. 11 del 19 Marzo 2019 Servizio I^

### Registro Generale Nr. 16 del 19 Marzo 2019

**OGGETTO: L.R. n. 38 del 02/12/1999. D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018. Determinazione n. G17766 del 31/12/2018 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica.**

**Incarico progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione all'equipe tecnica composta dall'arch. Mario TOMAS, nato a Ausonia (FR) il 23/11/1949 residente a Ausonia (FR), e dall'arch. Diana PALAZZO, nata a Roma (RM) il 04/05/1982 residente a Pignataro Interamna (FR), dell'intervento "Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna".**

**L'Anno Duemiladiciannove, il giorno Diciannove del mese di Marzo nel proprio Ufficio,**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 189 del 06/12/1999 e la successiva nr. 84 del 20/06/2006, integrata con atto nr. 180 del 15/11/2006 con le quali sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTO** il decreto di nomina del Responsabile del Servizio a firma del Commissario Prefettizio nr. 11/2016, prot. 6568 del 05/10/2016;
- **VISTO** l'art. 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 il quale sancisce il principio che ogni spesa deve essere preceduta da regolare atto di impegno, che costituisce la prima fase del procedimento di spesa;
- **DATO ATTO** che:
  - la Regione Lazio, ai sensi della L.R. n. 38 del 02/12/1999, con D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018 e Determinazione n. G17766 del 31/12/2018 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, ha approvato il "Bando di concessione ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici";
  - l'art. 2 del citato bando prevede che la presentazione delle richieste di contributo deve pervenire, a pena di esclusione, all'indirizzo pec: [territorio@regione.lazio.legalmail.it](mailto:territorio@regione.lazio.legalmail.it), entro e non oltre il 60° giorno successivo alla pubblicazione del bando stesso sul BURL (BURL n. 7, Supplemento n. 1, del 22/01/2019), e cioè entro le ore **23,59** del **23/03/2019** (festivo), spostato al primo giorno feriale del **25 marzo 2019** (termine per il quale la Regione Lazio ha in corso di emanazione di un provvedimento di proroga al **03 maggio 2019**);
  - ai sensi dell'art. 3, comma 153, della L.R. n. 17 del 31/12/2016, come modificato dall'art. 5, comma 1, lettera b), della L.R. n. 13 del 28/12/2018, e dell'art. 21, comma 8, della medesima L.R. n. 13 del 28/12/2018 per le richieste di contributo regionale presentate da comuni con popolazione inferiore ai 15.000 abitanti o da comuni in stato di dissesto finanziario dichiarato ai sensi dell'articolo 246 del d. lgs. n. 267 del 18/08/2000, il contributo regionale concedibile, fermo restando il tetto massimo di Euro 300.000, può essere pari al 100% del costo complessivo ammissibile dell'intervento;
  - il Comune di Pignataro Interamna è in possesso di entrambi i requisiti (popolazione legale al 15° Censimento della Popolazione del 09/10/2011 di nr. 2.558; dissesto finanziario dichiarato con atto del Commissario Straordinario adottato con i poteri del C.C. nr. 02 del 08/03/2018, ai sensi e per gli effetti degli artt. 244 e 246 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni);
- **CHE** è intenzione dell'Amministrazione partecipare al suddetto Bando, relativamente all'intervento "Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna";
- **DATO ATTO** della carenza nell'organico di questo Ente di personale tecnico, in possesso di adeguate professionalità;

- **VISTA** la deliberazione di G.C. nr. **12** del **12/03/2019**, con la quale è stato incaricato idoneo professionista esterno o equipe professionale, demandando al responsabile del Servizio lavori Pubblici di formalizzare l'incarico stesso;
- **VISTO** l'art. 46 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 "Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria";
- **DATO ATTO**, inoltre, che l'affidamento in parola riveste evidenti ragioni di estrema urgenza, derivanti dalla necessità di porre in essere l'esecuzione di lavori urgenti, tali da non potersi rispettare i termini per le procedure aperte o ristrette o competitive con negoziazione, per cui risulta applicabile l'art. 63, comma 2, lett. c), del già citato D. Lgs. 18/04/2016, n. 50;
- **VISTE** le disposizioni relative agli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, previste dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, modificato dall'art. 25, comma 1, lett. b), n. 1 del D. Lgs. 19/04/2017, n. 56 (2. *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*) - per affidamenti di importi inferiori a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori o per i lavori in amministrazione diretta - art. 37, comma 1, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 (inferiore ad €. 40.000,00) ed art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50;
- **VERIFICATO** che il Comune di Pignataro Interamna è iscritto alla Centrale Unica di Committenza "S.U.A. PROV. FR." presso la Provincia di Frosinone;
- **CONSIDERATO** che l'obbligo di acquisizione di forniture e servizi mediante centrali di committenza vige per forniture e servizi di importo superiore a 40.000,00 euro, mentre per importo inferiore a 40.000,00 euro le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente;
- **TENUTO CONTO** che il valore del servizio in questione, ai fini dell'acquisizione del CIG, è stimato in €. **23.300,00** e quindi di importo corrispondente alla soglia per l'affidamento diretto (inferiore a 40.000 euro);
- **VISTO** il D.M. Giustizia del 17/06/2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";
- **CHE**, contattata per le vie brevi equipe tecnica composta dall'arch. Mario TOMAS, nato a Ausonia (FR) il 23/11/1949 residente a Ausonia (FR), cod. fisc. TSMIRA49S23A502L, P. IVA: 00298460601, con studio professionale in Ausonia (FR), Via Roma, 34, tel. 0776 952433 - cell. 333 4148115, mail: archmariotomas@libero.it, pec: mario.tomas@archiworldpec.it, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Frosinone, al nr. 72 e dall'arch. Diana PALAZZO, nata a Roma (RM) il 04/05/1982 residente a Pignataro Interamna (FR), cod. fisc. PLZDNI82E44H501B, P. IVA: 02820980601, con studio professionale in Pignataro Interamna (FR), Via Chiusa - Contrada S. Ianni, 10, cell. 328 5557197, mail: dianapal@libero.it, pec: diana.palazzo@archiworldpec.it, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Frosinone, al nr. 926, che risultano di comprovata esperienza nell'ambito della progettazione integrata, i quali si sono dichiarati disponibili ad eseguire l'incarico e praticando compensi conformi al D.M. Giustizia del 17/06/2016, in ogni caso contenuti nei limiti di cui all'art. 31, comma 8, art. 36, comma 2, lettera a) (per affidamenti di importi inferiori a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori o per i lavori in amministrazione diretta - art. 25, comma 1, lettera b, del D. Lgs. n. 56 del 19/04/2017) e art. 37, comma 1, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 (inferiore ad €. 40.000,00), pari ad €. **1.829,00** per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, €. **7.148,00** per progettazione esecutiva, €. **1.500,00** per coordinamento sicurezza in fase di progettazione, €. **9.623,00** per direzione lavori ed €. **3.200,00** per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, per complessivi €. **23.300,00**, il tutto oltre INARCASSA al 4% ed IVA al 22%, su un totale di quadro economico di progetto presunto di €. **300.000,00**, per cui può essere affidato mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione, dando atto che le spese tecniche faranno carico ai fondi alla L.R. n. 38 del 02/12/1999, D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018 e Determinazione n. G17766 del 31/12/2018 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, "Bando di concessione ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici";
- **DATO ATTO**, altresì, che il compenso da corrispondersi ai suddetti professionisti è proporzionale all'utilità conseguente all'Amministrazione, in relazione all'oggetto dell'incarico e che il corrispettivo è stato determinato secondo quanto stabilito con il citato D.M. Giustizia del 17/06/2016;
- **ACCELERATO** che i suddetti tecnici hanno maturato indubbia esperienza professionale;
- **VISTO** l'art. 23, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50: Livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi, in particolare i commi 4 (omissione uno o entrambi i primi due livelli di progettazione purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso) e 12 (progettazione definitiva ed esecutiva sono svolte, preferibilmente, dal medesimo soggetto);
- **CONSIDERATO** che con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del C.C. nr. 02 del 08/03/2018 è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente e che, pertanto, l'impegno di cui al presente affidamento viene assunto tenuto conto dei limiti di cui all'art. 250 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni;
- **DATO ATTO** che con deliberazione di C.C. nr. 24 del 04/05/2017 è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019, annualità 2018;
- **CHE** con deliberazione di C.C. n. **17** del **14/10/2018** è stata approvata l'ipotesi di bilancio riequilibrato per l'esercizio 2018 e pluriennale 2018-2020, ai sensi dell'art. 259, del D. Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267, trasmessa, unitamente con la documentazione a corredo, al Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale per la Finanza Locale - Ufficio Risanamento degli Enti Locali Dissestati, con nota prot. n. 5942 del 15/10/2018, e tutt'ora in fase di esame;
- **VISTO** il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.P.R. n. 507 del 05/10/2010, nella parte ancora in vigore;
- **VISTO** il D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 e successive modifiche ed integrazioni (D. Lgs. n. 218 del 15/11/2012);
- **TUTTO** ciò premesso e considerato;

■ **RITENUTO** che sussistono le condizioni, per provvedere in merito, come da dispositivo;

## **D E T E R M I N A**

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione e da ritenersi qui integralmente riportata anche se non materialmente trascritta;

2) Di dare atto, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, ed in esecuzione della deliberazione di G.C. n. **12** del **12/03/2019**, della necessità di redigere la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento "**Tutela e recupero degli insediamenti storici. Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna**" di importo complessivo presunto di **€. 300.000,00**, da finanziarsi con fondi di cui alla L.R. n. 38 del 02/12/1999, D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018 e Determinazione n. G17766 del 31/12/2018 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, "Bando di concessione ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici";

3) Di formalizzare l'incarico dell'intervento di cui al precedente punto 2) (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione), con poteri congiunti e disgiunti, all'equipe tecnica composta dall'arch. Mario TOMAS, nato a Ausonia (FR) il 23/11/1949 residente a Ausonia (FR), cod. fisc. TSMMRA49S23A502L, P. IVA: 00298460601, con studio professionale in Ausonia (FR), Via Roma, 34, tel. 0776 952433 - cell. 333 4148115, mail: archmariotomas@libero.it, pec: mario.tomas@archiworldpec.it, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Frosinone, al nr. 72 e dall'arch. Diana PALAZZO, nata a Roma (RM) il 04/05/1982 residente a Pignataro Interamna (FR), cod. fisc. PLZDNI82E44H501B, P. IVA: 02820980601, con studio professionale in Pignataro Interamna (FR), Via Chiusa – Contrada S. Ianni, 10, cell. 328 5557197, mail: dianapal@libero.it, pec: diana.palazzo@archiworldpec.it, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Frosinone, al nr. 926, che risultano di comprovata esperienza, i quali si sono dichiarati disponibili ad eseguire l'incarico e praticando compensi conformi al D.M. Giustizia del 17/06/2016, in ogni caso contenuti nei limiti di cui all'art. 31, comma 8, art. 36, comma 2, lett. a) (per affidamenti di importi inferiori a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori o per i lavori in amministrazione diretta – art. 25, comma 1, lettera b, del D. Lgs. n. 56 del 19/04/2017) e art. 37, comma 1, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 (inferiore ad €. 40.000,00), pari ad **€. 1.829,00** per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, **€. 7.148,00** per progettazione esecutiva, **€. 1.500,00** per coordinamento sicurezza in fase di progettazione, **€. 9.623,00** per direzione lavori ed **€. 3.200,00** per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, per complessivi **€. 23.300,00**, il tutto oltre INARCASSA al 4% ed IVA al 22%, su un totale di quadro economico di progetto presunto di **€. 300.000,00**, per cui può essere affidato mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione, dando atto che le spese tecniche faranno carico ai fondi di cui alla L.R. n. 38 del 02/12/1999, D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018 e Determinazione n. G17766 del 31/12/2018 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, "Bando di concessione ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici";

4) Di dare atto che tutti gli onorari e spese relativi allo studio in oggetto, predeterminati nell'importo di cui precedente punto 3), verranno corrisposti come se la prestazione fosse resa una sola volta e da un solo Professionista anche se l'incarico venga conferito congiuntamente a più Professionisti e sarà ripartito al 50% tra i singoli professionisti;

5) Di dare atto, altresì, che la presente diverrà esecutiva mediante apposizione del visto di regolarità di competenza del Responsabile del servizio finanziario;

6) Di approvare l'allegato schema di convenzione da stipularsi tra questo ente ed il tecnico incaricato;

7) Di trasmettere la presente all'equipe tecnica incaricata.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri

---

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**in relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni**

**A P P O N E**

**il visto di regolarità contabile e**

**A T T E S T A**

**la copertura finanziaria della spesa, con registrazione sul Servizio sopra riportato del bilancio corrente, in data odierna.**

**Nella Residenza Municipale, lì 19 marzo 2019.**

**Il Responsabile del Procedimento  
Giustina D'Alessandro**

**Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Gabriella Evangelista**

---

---

**PUBBLICAZIONE**

**La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.**

**Pignataro Interamna, lì 19 marzo 2019.**

**Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri**

---

---