

All. B) deliberazione di C.C. n. 02 del 03/05/2019.



## COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: [ragioneria.pignataro@virgilio.it](mailto:ragioneria.pignataro@virgilio.it)

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it)

PEC: [comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it](mailto:comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it)

Rep. \_\_\_\_

### SCRITTURA PRIVATA

per il RINNOVO della CONCESSIONE di TERRENO IN USO/TOMBA A

TERRA/LOCULI e OSSARI nel CIMITERO COMUNALE – Quadro \_\_\_\_/parete

L'anno **Duemila**\_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella Residenza Municipale.

Fra la dott.ssa Gabriella EVANGELISTA, Responsabile del Servizio Patrimonio del Comune di Pignataro Interamna (FR); Cod. Fisc.: **8100305 060 6**, la quale interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, ai sensi dell'art.107, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, in esecuzione delle deliberazioni di C.C. n. 13 del 14/10/2018, integrata con atto di C.C. n. 02 del 03/05/2019, e G.C. n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_

e il sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_; Cod. Fisc.: \_\_\_\_\_,

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge e da registrare solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;

#### PREMESSO CHE

con deliberazione di G.C. n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_, si stabiliva di concedere, in rinnovo, l'uso per \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) anni di **terreno in uso/tomba a terra/loculo/ossario n. \_\_\_\_** nel cimitero comunale di Pignataro Interamna;

volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare la concessione di che trattasi, si conviene e si stipula quanto appresso:

la nominata dott.ssa **Gabriella EVANGELISTA**, in rappresentanza, nome, conto ed interesse del Comune di Pignataro Interamna ed in esecuzione del Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R. 10/09/1990, n. 285, artt. 76 e segg. in vigore, dà e concede, in rinnovo per la durata di \_\_\_\_ (\_\_\_\_) **anni**, al sig. \_\_\_\_\_, che accetta, si obbliga e stipula per sé stesso e per gli eredi, l'uso del **terreno in uso/tomba a terra/loculo/ossario** nello stato in cui attualmente si trovano, posti nel Cimitero Comunale di Pignataro Interamna, contraddistinti col progressivo nr. \_\_\_\_ **intero** e nr. \_\_\_\_ **ossari (Quadro \_\_\_\_/parete)**, per la tumulazione della salma degli aventi titolo, sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile dei patti e condizioni di cui appresso:

1) Il corrispettivo dovuto dal concessionario al Comune è di €. \_\_\_\_\_ a norma della tariffa in vigore, giusta deliberazioni di C.C. nr. **13** del **14/10/2018** integrata con atto di C.C. nr. **02** del **03/05/2019** esecutiva ai sensi di legge. Tale somma è stata versata dal concessionario nella cassa comunale, come da ricevute versamenti sul c.c. postale nr. **13035035** (o tramite bonifici bancari) agli atti dell'Ente.

2) La presente concessione s'intende fatta ed accettata fra le parti ed operativa alle condizioni e modalità e sotto le prescrizioni risultanti dalle leggi, dai regolamenti, dai decreti sulla sanità pubblica e sui cimiteri, dall'apposito Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria ora in vigore che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare, nonché da tutte quelle altre disposizioni che potranno, dallo Stato e dal Comune, in seguito ed in proposito emanarsi.

3) La concessione non dà diritto a proprietà, ma soltanto a quello di sepoltura della salma sopra indicata restando vietato il trasferimento a terzi, sia per vendita che per donazione.

4) Entro tre mesi dalla fatta concessione dovrà essere posta una lapide in marmo sulla quale sarà scolpito nome e cognome del defunto e l'anno del decesso.

Le spese occorrenti per l'esecuzione di quanto sopra indicato, come pure per manutenzione della lapide, dei loculi ed ossari e di quant'altro forma oggetto della presente concessione, rimarranno a carico del concessionario o dei suoi eredi, a cui si sostituirà il Comune, con diritto di rivalsa piena a rimborso, quando chiamati anche verbalmente il concessionario od eredi a provvedere alla suddetta manutenzione ed al restauro, avessero a rifiutarsi, o comunque non provvedessero.

5) La concessione del diritto d'uso è **fatta per un periodo di anni** \_\_\_\_ (\_\_\_\_) ai sensi del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, già richiamato, salvo riconferme.

6) L'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità verso il Concessionario per la distruzione in tutto od in parte dei loculi ed ossari concessi, per qualunque causa fortuita o di forza maggiore.

7) Agli effetti del presente atto le parti contraenti dichiarano di eleggere il loro domicilio in Pignataro Interamna, presso la Casa Comunale.

8) Le spese per questo atto e conseguenti, nessuna esclusa od eccettuata, saranno ad esclusivo carico del concessionario.

9) Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si intendono applicabili le norme contenute nel Regolamento di polizia Mortuaria approvato con D.P.R. 10/09/1990, n. 285.

**10)** Le parti convengono che, trattandosi di contratto relativo a prestazioni soggette ad IVA, lo stesso venga registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131 del 26/04/1986 e successive modificazioni.

Poiché l'imposta di registro eventualmente dovuta (2%) non uguale o superiore all'ammontare dell'imposta fissa, ai sensi dell'art. 2, parte II<sup>^</sup>, del T.U. approvato con D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986, non sussiste l'obbligo di registrazione del presente atto, del quale viene però chiesta l'iscrizione a repertorio al segretario comunale dell'Ente.

Il presente contratto, redatto su supporto informatico, da persona di mia fiducia, viene sottoscritto dalle parti, e si compone di n. \_\_\_\_ pagine redatte per intero e quanto della presente.

E' stata omessa la lettura degli atti citati nel presente contratto, per espressa volontà delle parti contraenti, le quali hanno dichiarato di aver preso cognizione degli atti stessi.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Concessionario: \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio: \_\_\_\_\_