



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it

Nr. 201 del 26/05/2020 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 45 del 25 Maggio 2020

OGGETTO: Circolare n. 1300 del 23/04/2020. Rinegoziazione per l'anno 2020 dei prestiti concessi agli Enti Locali dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. – Approvazione.

Il giorno Venticinque del mese di Maggio 2020, alle ore 12,20 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

Nr.	Nome	Cognome	Carica	Presente	Assente
1	Benedetto	MURRO	Sindaco	SI	
2	Daniele	AZZOLI	Assessore – Vice Sindaco	SI	
3	Marcello Piero	CAVALIERE	Assessore	SI	

Presiede il Sindaco dott. Benedetto MURRO.

Assiste il ViceSegretario dell'Ente dott. Francesco NERI, il quale assume le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

OGGETTO: Circolare n. 1300 del 23/04/2020. Rinegoziazione per l'anno 2020 dei prestiti concessi agli Enti Locali dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. – Approvazione.

LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO** che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del C.C. nr. **02 del 08/03/2018** è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;
- con deliberazione di C.C. nr. **05 del 09/06/2019** è stata approvata la nuova ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2018 e pluriennale 2018/2020, con parere favorevole espresso dalla COSFEL (Commissione per la stabilità finanziaria degli enti locali) presso il Ministero dell'Interno nella seduta del 06/08/2019;
- con decreto del Ministro dell'Interno n. **83235 del 02/09/2019** è stata approvata l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato relativa all'Anno 2018, con determinate prescrizioni;
- con deliberazione di C.C. n. **12 del 22/11/2019** è stato approvato il bilancio stabilmente riequilibrato esercizio **2018** e bilancio pluriennale **2018/2020**, ai sensi dell'art. 264, del D. Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267;
- con deliberazione di C.C. n. **01 del 26/01/2020** è stato approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario **2018**;
- con deliberazione di C.C. n. **10 del 17/03/2020** è stato approvato il bilancio di previsione **2019/2021**;
- l'art. 107, comma 1, lett. b), del D.L. n. 18 del 17/03/2020 (Cura Italia), convertito, con modificazioni, dalla legge n. 27 del 24/04/2020 (G.U. n. 110 del 29/04/2020, S.O. n. 16), ha differito al **30/06/2020** il termine per l'approvazione del rendiconto **2019**;
- l'art. 107, comma 2, del D.L. n. 18 del 17/03/2020 (Cura Italia), convertito, con modificazioni, dalla legge n. 27 del 24/04/2020 (G.U. n. 110 del 29/04/2020, S.O. n. 16), ha ulteriormente differito al **31/07/2020** il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali **2020/2022**;

- **VISTO** l'art. 113 (Rinegoziazione mutui enti locali. Semplificazione procedure di adesione) del D.L. n. 34 del 19/05/2020 (G.U. n. 128 del 19/05/2020, S.O. n. 21) che recita:

1. *In considerazione delle difficoltà determinate dall'attuale emergenza epidemiologica da virus COVID-19, nel corso dell'anno 2020, gli enti locali possono effettuare operazioni di rinegoziazione o sospensione quota capitale di mutui e di altre forme di prestito contratto con le banche, gli intermediari finanziari e la Cassa depositi e prestiti, anche nel corso dell'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, mediante deliberazione dell'organo esecutivo, fermo restando l'obbligo di provvedere alle relative iscrizioni nel bilancio di previsione.*
2. *In considerazione dell'emergenza COVID-19, in caso di adesione ad accordi promossi dall'Associazione Bancaria Italiana (Abi) e dalle associazioni degli enti locali, che prevedono la sospensione delle quote capitale delle rate di ammortamento in scadenza nell'anno 2020 dei finanziamenti in essere, con conseguente modifica del relativo piano di ammortamento, tale sospensione può avvenire anche in deroga all'articolo 204, comma 2, del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e all'articolo 41, commi 2 e 2-bis, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, fermo restando il pagamento delle quote interessi alle scadenze contrattualmente previste. Le sospensioni di cui al presente comma non comportano il rilascio di nuove garanzie, essendo le stesse automaticamente prorogate al fine di recepire la modifica del piano di ammortamento;*

- **RILEVATO** che la Cassa DD.PP. S.p.A., in relazione alle gravi conseguenze finanziarie a carico dei bilanci degli Enti Locali determinate dall'emergenza sanitaria conseguente alla diffusione dell'epidemia da Covid-19, si rende disponibile alla rinegoziazione dei finanziamenti concessi ai Comuni attualmente in ammortamento e già oggetto di precedenti programmi di rinegoziazione, come contenuto nella circolare n. 1300 del 23/04/2000;

- **VISTO** l'Elenco Prestiti, riferito a nr. **57** mutui, individuato dall'Ente in base alle condizioni offerte e rese note dalla CDP tramite il suo sito internet in corrispondenza della data di adesione alla rinegoziazione, allegato 1 alla presente, ed agli atti dell'Ente;

- **ANALIZZATO** il suddetto **Elenco Prestiti** elaborato dalla Cassa DD.PP. S.p.A. nel quale sono riportate, per ciascuno mutuo in ammortamento, le nuove condizioni proposte;

- **RILEVATO** che tale proposta consente agli Enti Locali di ridurre la spesa corrente annuale per ammortamento dei mutui, prolungando la scadenza dell'ammortamento al 31 dicembre 2043, per i prestiti con scadenza anteriore a tale data, ovvero rimanendo invariata, per quelli con scadenza coincidente o successiva al 31 dicembre 2043, modificando il tasso fisso o variabile annuo di interesse originario con un nuovo tasso fisso, così come individuato nell'allegato elenco e determinato dalla Cassa Depositi e Prestiti in funzione delle caratteristiche dei mutui originari, della durata residua degli stessi e delle condizioni di mercato esistenti al momento del perfezionamento dell'operazione.

- **RILEVATO**, altresì, che:

- la stipula del Contratto di Rinegoziazione non costituisce novazione del rapporto obbligatorio di cui a ciascun Atto Originario. Restano pertanto confermati, per tutto quanto non espressamente modificato con il Contratto di Rinegoziazione, i termini, le condizioni e gli impegni di cui a ciascun Atto Originario, incluse le originarie destinazioni dei Prestiti Originari, fatta eccezione per la possibilità di variazione del regime di tasso di interesse da variabile a fisso eventualmente prevista per i Prestiti Originari;

- il Contratto di Rinegoziazione ha per oggetto la rinegoziazione dei Prestiti Originari concessi dalla CDP ed indicati nell'Elenco Prestiti;

- i Prestiti Rinegoziati hanno scadenza pari a quella indicata, per ciascun Prestito Rinegoziato, nell'Elenco Prestiti (la "**Data di Scadenza Post**");

- i Prestiti Rinegoziati sono regolati sulla base del tasso fisso, indicato per ciascuno di essi nell'Elenco Prestiti (il "**Tasso di Interesse Post**");

- il Contratto di Rinegoziazione deve essere stipulato in forma scritta;

- il debito residuo oggetto di rinegoziazione è, in relazione a ciascun Prestito Originario da rinegoziare, quello risultante al 1° gennaio 2020 (il "**Debito Residuo Prestito Originario**");

- l'Ente si impegna a trasmettere le Delegazioni di Pagamento, una per ciascuno dei Prestiti Rinegoziati, a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il Contratto di Rinegoziazione, notificate al Tesoriere e munite della relata di notifica, entro il termine del 30 luglio 2020 a pena di risoluzione degli Atti Rinegoziati, ai sensi dell'Articolo 10 del Contratto di Rinegoziazione;

- **CONSIDERATO** che il Comune dovrà corrispondere al 31 luglio 2020 la quota interessi maturata nel primo semestre 2020, calcolata sulla base del tasso di interesse/spread applicabile ai prestiti originari (tasso ante rinegoziazione) e, al 31 dicembre 2020, una rata comprensiva della quota capitale, pari allo 0,25% del debito residuo in essere alla data del 1° gennaio 2020, e della quota interessi calcolata al tasso di interesse fisso applicabile ai prestiti rinegoziati (tasso post rinegoziazione);

- **RITENUTO** vantaggioso per l'ente procedere alla rinegoziazione dei suddetti mutui, al fine di assicurare una maggiore disponibilità finanziaria una maggiore disponibilità di cassa nel corrente esercizio 2020, senza vincoli di destinazione in base alle norme vigenti (articolo 7, comma 2, D.L. 78/2015, come modificato dall'articolo 7, comma 1-quater del D.L. 124/2019), per compensare minori entrate e maggiori spese correlate all'emergenza epidemiologica Covid-19, oltre a ridurre le rate future gravanti nei prossimi esercizi finanziari in base all'allungamento della durata di molti dei mutui residui;

- **DATO ATTO** che l'operazione di rinegoziazione produrrà in media un allungamento della durata dei mutui di cui in oggetto di circa otto anni con vantaggio sulla rata fino all'esercizio 2034 e maggiori oneri nel periodo 2035/2044;

- **DATO ATTO** che il termine perentorio di adesione all'operazione, mediante invio di tutta la documentazione richiesta, è stato fissato dalla Cassa Depositi e Prestiti alla data del **3 giugno 2020** e ritenuto necessaria, in considerazione della grave situazione finanziaria determinata dall'emergenza COVID-19, avvalersi della suddetta proposta al fine di usufruire nell'esercizio 2020 del relativo beneficio finanziario;

- **RICHIAMATO** inoltre l'articolo 112 del Decreto Legge n. 18, del 17 marzo 2020, convertito in Legge n. 27, del 24 aprile 2020, con il quale è stata disposta la sospensione del pagamento delle quote capitale in scadenza nell'anno 2020 dei mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. agli Enti Locali, trasferiti al Ministero dell'Economia e delle Finanze in attuazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, del D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003, n. 326, prevedendone il differimento all'anno immediatamente successivo alla data di scadenza del piano di ammortamento contrattuale;

- **VISTA** la Circolare della CDP n. 1300 del 23/04/2020, avente ad oggetto la

“Rinegoziazione per l’anno 2020 dei prestiti concessi agli Enti locali della Cassa depositi e prestiti società per azioni”;

- **VISTO** lo schema di Contratto di Rinegoziazione reso disponibile dalla CDP tramite il suo sito internet;

- **DATO ATTO** che l’organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi dell’articolo 239, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni, con verbale n. **18** del **22/05/2020**, acclarato al prot. n. **3419** del **25/05/2020**, ha espresso parere favorevole all’operazione di rinegoziazione;

- **ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile, espressi ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni, attestanti la legittimità dell’atto, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, sotto il profilo della normativa di riferimento, delle regole di procedura, dei principi di carattere generale dell’ordinamento, nonché di buona amministrazione;

- **VISTO** il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni;

- **VISTO** lo Statuto comunale;

- **VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

- **TUTTO** ciò premesso e considerato;

- **RITENUTO** che sussistono le condizioni, per provvedere in merito, come da dispositivo;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni, acquisiti in sede di proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,

DELIBERA

1) Le motivazioni esposte nelle premesse e che qui di seguito si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte, sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

2) di approvare ed autorizzare la rinegoziazione dei prestiti individuati nell’**Elenco Prestiti**, riferita a nr. **57** mutui, allegato 1 alla presente, individuato dall’Ente in base alle condizioni offerte e rese note dalla CDP tramite il suo sito internet in corrispondenza della data di adesione alla rinegoziazione, mediante Circolare n. 1300 del 23/04/2020 avente ad oggetto “Rinegoziazione per l’anno 2020 dei prestiti concessi agli Enti locali della Cassa depositi e prestiti società per azioni”, pubblicata sul sito www.cdp.it e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

3) di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del Contratto di Rinegoziazione con la CDP;

4) di approvare che il debito residuo dei Prestiti Rinegoziati è il Debito Residuo Prestito Originario risultante alla data del 1° gennaio 2020, indicato in relazione a ciascuno di essi nell’Elenco Prestiti;

5) di approvare che ciascun Prestito Rinegoziato abbia come data di scadenza la Data di Scadenza indicata in relazione a ciascuno di essi nell’Elenco Prestiti;

6) di corrispondere al 31 luglio 2020 la quota interessi maturata nel primo semestre 2020, calcolata al tasso di interesse applicabile ai Prestiti Originari;

7) di corrispondere al 31 dicembre 2020 una rata comprensiva della quota capitale, pari allo 0,25% del debito residuo in essere alla data del 1° gennaio 2020, e della quota interessi calcolata al Tasso di Interesse Post applicabile a ciascun Prestito Rinegoziato;

8) di approvare che l’ammortamento dei Prestiti Rinegoziati avvenga mediante rate semestrali, comprensive di capitale ed interessi, a partire dal 30 giugno 2021 e fino alla Data di Scadenza, secondo le modalità previste dal Contratto di Rinegoziazione;

9) di approvare i Tassi di Interesse Post applicati ai Prestiti Rinegoziati, indicati, con riferimento a ciascun Prestito Originario, nell’Elenco Prestiti;

10) di garantire le rate semestrali di ammortamento di ciascun Prestito Rinegoziato mediante delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio, autorizzando il rilascio di delegazione di pagamento pro solvendo a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli del bilancio annuale, ai sensi dell’articolo 206 del TUEL;

11) di approvare integralmente il contenuto dello schema di Contratto di Rinegoziazione destinato agli Enti Locali **per l'anno 2020**, identificato con il codice **02/50.00/001.00**;

12) di prendere atto che, ai sensi dell'articolo 10, commi 1, 2 e 3, dello schema di Contratto di Rinegoziazione, la CDP si riserva il diritto di recesso o di risoluzione del Contratto di Rinegoziazione entro i termini e secondo le modalità ivi riportate e che, in conseguenza di tale recesso/risoluzione, i Prestiti Originari oggetto del Contratto di Rinegoziazione continueranno ad essere regolati, senza soluzione di continuità, alle condizioni attualmente previste e garantiti dalle delegazioni di pagamento rilasciate a garanzia dei medesimi Prestiti Originari;

13) di notificare gli atti di delega, non soggetti ad accettazione, al Tesoriere, il quale è obbligato a versare alla Cassa Depositi e Prestiti gli importi dovuti alle prescritte scadenze, provvedendo opportunamente ad accantonare le somme dell'Ente ovvero ad apporre specifici vincoli sull'anticipazione di tesoreria concessa e disponibile, considerando che con la delegazione suddetta non si supera il limite fissato dall'articolo 203 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

14) di impegnarsi, alla scadenza del vigente contratto di tesoreria, di far assumere al nuovo tesoriere tutti gli obblighi nascenti dalla presente deliberazione e a comunicare alla Cassa Depositi e Prestiti la ragione sociale del nuovo tesoriere;

15) di autorizzare l'iscrizione delle rate di cui l'Ente è debitore nella parte passiva del bilancio per il periodo di anni considerato nonché di soddisfare per tutta la durata del mutuo medesimo i presupposti di impignorabilità delle somme destinate al pagamento delle rate previsti dall'articolo 159, comma 1 lettera b), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

16) di prendere atto che l'articolo 112 del D.L. n. 18, del 17 marzo 2020, convertito dalla Legge n. 27, del 24 aprile 2020, ha differito, all'anno immediatamente successivo alla data di scadenza del piano di ammortamento contrattuale, il pagamento della quota capitale, in scadenza nell'anno 2020, relativa ai mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. agli Enti Locali, trasferiti al Ministero dell'Economia e delle Finanze in attuazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, del D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003, n. 326. Il suddetto risparmio di spesa, come stabilisce il comma 2 del suddetto D.L. n. 18/2020, sarà utilizzato per il finanziamento di interventi utili a far fronte all'emergenza COVID-19;

17) di dare espressamente mandato al Responsabile del Servizio Finanziario sostituto dell'Ente dott. Francesco Neri a concordare ed a porre in essere tutti gli atti necessari al perfezionamento dell'operazione di rinegoziazione e sospensione della quota capitale dei mutui MEF e quindi all'esecuzione della presente deliberazione mediante sottoscrizione dei relativi atti apportandovi tutte le modifiche e/o integrazioni necessarie, ed il rilascio delle relative dichiarazioni;

18) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line.

In prosieguo,
su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di provvedere, in relazione alla necessità di dare immediata esecuzione a quanto disposto con il presente atto

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

In prosieguo,
su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di provvedere, in relazione alla necessità di dare immediata esecuzione a quanto disposto con il presente atto

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

OGGETTO: Circolare n. 1300 del 23/04/2020. Rinegoziazione per l'anno 2020 dei prestiti concessi agli Enti Locali dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. – Approvazione.

**Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 18/08/2000, nr. 267 e ss.mm.ii.,
sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i sottoscritti esprimono il seguente PARERE**

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/05/2020.

Il Responsabile del Servizio II[^] sostituto (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)
F.to: Dott. Francesco neri

In ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/05/2020.

Il Responsabile del Servizio II[^] sostituto (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/05/2020.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Segreteria – Affari generali, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

Letto, approvato e sottoscritto

Il ViceSegretario Comunale
F.to: Dott. Francesco Neri

Il Sindaco
F.to: Dott. Benedetto Murro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **26/05/2020**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

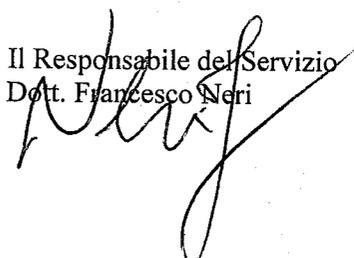
Pignataro Interamna, **26/05/2020**.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Pignataro Interamna, **26/05/2020**.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Neri



Prog.	Identificativo Prestitico Originario	Tipo Tasso (Post)	Debito residuo al 01/01/2020	Tasso/Spread (Ante) (%)	Rata (Ante)	Quota Capitale (Ante)	Quota Interessi (Ante) da corrispondere il 31/07/2020	Tasso Fisso (Post) (%)	Quota Capitale Post del 31/12/2020 (0,25% del Debito residuo)	Quota Interessi (Post) del 31/12/2020	Rata Semestrale Costante (Post) del 30/06/2021	Durata Residua (Post) (anni)	Data fine Ammortamento (Post)
1	4279654/01	Fisso	26.302,32	5,404	1.192,31	481,62	710,69	4,796	65,76	630,73	947,8	24	31/12/2043
2	4284854/00	Fisso	52.916,52	5,54	2.422,60	956,81	1.465,79	4,895	132,29	1.295,13	1.924,76	24	31/12/2043
3	4284958/00	Fisso	19.734,13	5,559	904,7	356,19	548,51	4,909	49,34	484,37	718,75	24	31/12/2043
4	4307680/00	Fisso	138.729,24	5,704	6.427,00	2.470,45	3.956,55	5,014	346,82	3.477,94	5.103,87	24	31/12/2043
5	4327335/01	Fisso	50.572,94	4,951	2.217,50	965,57	1.251,93	4,466	126,43	1.129,29	1.765,86	24	31/12/2043
6	4328422/01	Fisso	28.059,38	4,761	1.213,09	545,14	667,95	4,328	70,15	607,2	966,79	24	31/12/2043
7	4334706/01	Fisso	44.216,11	4,743	1.909,04	860,45	1.048,59	4,315	110,54	953,96	1.521,55	24	31/12/2043
8	4346769/01	Fisso	40.555,98	3,711	2.952,87	2.200,36	1.752,51	3,194	101,39	647,68	1.248,38	24	31/12/2043
9	4363435/00	Fisso	47.577,86	5,042	2.100,25	900,81	1.199,44	4,532	118,94	1.078,11	1.671,85	24	31/12/2043
10	4367772/00	Fisso	128.125,56	5,259	5.746,86	2.377,80	3.369,06	4,69	320,31	3.004,54	4.570,73	24	31/12/2043
11	4375970/01	Fisso	165.075,29	5,141	7.340,34	3.097,08	4.243,26	4,604	412,69	3.800,03	5.840,74	24	31/12/2043
12	4376586/00	Fisso	160.156,95	5,259	7.183,58	2.972,25	4.211,33	4,69	400,39	3.755,68	5.713,41	24	31/12/2043
13	4376586/01	Fisso	49.073,51	4,942	2.150,32	937,71	1.212,61	4,459	122,68	1.094,09	1.712,35	24	31/12/2043
14	4445735/01	Fisso	52.923,12	4,49	2.242,07	1.053,95	1.188,12	4,131	132,31	1.093,13	1.788,86	24	31/12/2043
15	4445760/01	Fisso	64.712,31	3,711	4.711,69	3.510,95	1.200,74	3,194	161,78	1.033,46	1.991,95	24	31/12/2043
16	4453313/01	Fisso	41.390,70	3,711	3.013,65	2.245,64	768,01	3,194	103,48	1.394,98	2.167,55	24	31/12/2043
17	4476203/01	Fisso	61.779,39	4,605	2.191,58	769,11	1.422,47	4,516	154,45	1.394,98	2.167,55	24	31/12/2043
18	4479214/00	Fisso	24.903,69	4,582	881,5	310,96	570,54	4,494	62,26	559,59	871,91	24	31/12/2043
19	4517837/00	Fisso	88.298,60	5,346	3.358,19	997,97	2.360,22	5,222	220,75	2.305,48	3.311,55	24	31/12/2043
20	4522126/00	Fisso	31.323,22	5,086	1.162,86	366,31	944,41	4,974	78,31	779,01	1.147,84	24	31/12/2043
21	4522141/00	Fisso	37.137,56	5,086	1.378,72	434,31	560,11	4,974	92,84	923,61	1.360,91	24	31/12/2043
22	4522143/00	Fisso	21.999,78	5,092	817,19	257,08	560,11	4,98	55	547,79	806,64	24	31/12/2043
23	4522145/00	Fisso	14.412,06	5,086	535,04	168,54	366,5	4,974	36,03	358,43	528,13	24	31/12/2043
24	4522147/00	Fisso	24.719,59	5,092	918,22	288,86	629,36	4,98	61,8	615,52	906,36	24	31/12/2043
25	4523424/00	Fisso	27.005,68	5,044	998,64	317,56	681,08	4,934	67,51	666,23	985,91	24	31/12/2043
26	4523425/00	Fisso	117.855,26	5,044	4.358,17	1.385,86	2.972,31	4,934	294,64	2.907,49	4.302,60	24	31/12/2043
27	4524251/00	Fisso	89.399,84	5,044	3.305,91	1.051,25	2.254,66	4,934	223,5	2.205,49	3.263,77	24	31/12/2043
28	4524741/00	Fisso	81.467,79	4,819	2.949,45	986,48	1.962,97	4,719	203,67	1.922,23	2.914,30	24	31/12/2043
29	4529574/00	Fisso	28.180,73	4,871	1.025,28	338,94	686,34	4,769	70,45	671,97	1.012,89	24	31/12/2043
30	4529575/00	Fisso	43.646,11	4,871	1.587,94	524,94	1.063,00	4,769	109,12	1.040,74	1.568,76	24	31/12/2043
31	4531779/00	Fisso	88.721,98	4,871	3.227,91	1.067,08	2.160,83	4,769	221,8	2.115,58	3.188,91	24	31/12/2043
32	4533070/00	Fisso	204.779,71	4,779	7.385,78	2.492,57	4.893,21	4,681	511,95	4.792,87	7.299,01	24	31/12/2043
33	4533720/00	Fisso	81.792,22	4,734	2.937,42	1.001,40	1.936,02	4,638	204,48	1.896,76	2.903,41	24	31/12/2043
34	4533721/00	Fisso	327.647,52	4,779	11.817,24	3.988,11	7.829,13	4,681	819,12	7.668,59	11.678,42	24	31/12/2043
35	4536868/00	Fisso	116.102,86	4,722	4.164,87	1.423,69	2.741,18	4,627	290,26	2.686,04	4.117,02	24	31/12/2043
36	4542512/00	Fisso	140.332,33	4,345	7.121,41	4.072,69	3.048,72	3,799	350,83	2.665,61	4.590,80	24	31/12/2043
37	4543828/00	Fisso	83.546,81	4,345	4.239,73	2.424,68	1.815,05	3,799	208,87	1.586,97	2.733,13	24	31/12/2043
38	4543829/00	Fisso	68.841,47	4,345	3.493,48	1.997,90	1.495,58	3,799	172,1	1.307,64	2.252,07	24	31/12/2043
39	4544819/00	Fisso	20.606,78	4,283	1.041,83	600,54	441,29	3,764	51,52	387,82	671,79	24	31/12/2043
40	4545463/00	Fisso	103.864,28	4,51	5.323,26	2.981,12	2.342,14	3,891	259,66	2.020,68	3.428,89	24	31/12/2043
41	4545493/00	Fisso	20.913,00	4,51	1.071,83	600,25	471,58	3,891	52,28	406,86	690,4	24	31/12/2043
42	4545504/00	Fisso	23.526,08	4,283	1.189,42	685,61	503,81	3,764	58,82	442,76	766,96	24	31/12/2043
43	4545544/00	Fisso	28.896,36	4,283	1.460,93	842,12	618,81	3,764	72,24	543,83	942,03	24	31/12/2043
44	4546634/00	Fisso	23.999,70	4,51	1.230,03	688,84	541,19	3,891	60	466,91	792,31	24	31/12/2043
45	4550812/00	Fisso	32.761,02	4,927	1.633,40	826,34	807,06	4,213	81,9	690,11	1.116,25	24	31/12/2043
46	4550825/00	Fisso	11.683,78	4,927	582,53	294,7	287,83	4,213	29,21	246,12	398,1	24	31/12/2043

47	4550833/00	Fisso	19.386,37	4,976	969,56	487,23	482,33	4,243	48,47	411,28	662,47	24	31/12/2043
48	4551474/00	Fisso	16.589,06	4,818	842,85	443,22	399,63	4,106	41,47	340,57	559,36	24	31/12/2043
49	4551480/00	Fisso	17.667,01	4,811	897,24	472,26	424,98	4,102	44,17	362,35	595,47	24	31/12/2043
50	4551570/00	Fisso	200.093,52	4,831	9.915,98	5.082,72	4.833,26	4,155	500,23	4.156,94	6.779,24	24	31/12/2043
51	4554208/00	Fisso	46.431,74	6,324	2.523,76	1.055,59	1.468,17	5,062	116,08	1.175,19	1.715,59	24	31/12/2043
52	4555666/00	Fisso	94.063,82	4,88	4.458,27	2.163,11	2.295,16	4,266	235,16	2.006,38	3.221,55	24	31/12/2043
53	6003337/00	Fisso	64.439,72	4,982	3.075,08	1.469,89	1.605,19	4,332	161,1	1.395,76	2.221,13	24	31/12/2043
54	6003343/00	Fisso	56.538,85	4,952	2.692,66	1.292,76	1.399,90	4,313	141,35	1.219,26	1.945,22	24	31/12/2043
55	6007677/00	Fisso	45.364,77	3,547	1.827,79	1.023,25	804,54	3,442	113,41	780,73	1.431,98	24	31/12/2043
56	6007678/00	Fisso	32.284,82	3,547	1.300,79	728,22	572,57	3,442	80,71	555,62	1.019,10	24	31/12/2043
57	6007733/00	Fisso	27.246,80	3,501	1.070,16	593,21	476,95	3,417	68,12	465,51	857,9	24	31/12/2043
TOTALI			3.800.373,60		166.691,77	74.930,05	91.761,72		9.500,94	84.439,65	132.488,35		

Quota capitale 2020 ante	189.860,10
Quota 2020 da versare	9.500,94
Maggiore disponibilit� 2020	180.350,16

Anni residui post	24
Debito residuo pot. (anno)	3.800.373,60
Quota capitale al 31/12/2020	9.500,94
Quota interessi al 31/07/2020	91.761,72
Quota interessi al 31/12/2020	84.439,65