



# COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.F. - P.IVA 81003050606 - Via Roma, 6 - 03040 Pignataro Int.na (FR)

Tel 0776.949012 - fax 0776.949306

Sito web: [comune.pignatarointeramna.fr.it](http://comune.pignatarointeramna.fr.it)

P.E.C.: [comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it](mailto:comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it)

## SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 296 del 14/01/2021

Conc. n. 01/2021

## PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(AI SENSI DELL'ART. 39, DELLA LEGGE 23/12/1994, N. 724)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **Vista** l'istanza del 28/02/1995, prot. 812, inoltrata dal Sig. **Manetta Emilio**, nato a Pignataro Interamna (FR) il 27/11/1949 ed ivi residente in Via Vecchia Esperia C.da Campo n. 3, (C.F. MNTMLE49S27G662Q), con la quale chiedeva la Concessione in Sanatoria ai sensi dell'art. 39 comma 4 della legge n. 724 del 23/12/94, **per aver realizzato, in difformità alla C.E. n. 39 del 02/03/1977, prot. 196, il mutamento di destinazione d'uso di parte del piano terra, da locali non residenziali a civile abitazione, del fabbricato ubicato in Via Vecchia Esperia C.da Campo n. 3, riportato in Catasto al Foglio n. 8, mapp. n. 22;**
- **Visto** il progetto redatto dal Geom. Franco Claudio Roberto da San Giorgio a Liri (FR), iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Frosinone al n. 1424;
- **Viste** le integrazioni prodotte in data 17/10/1996, prot. 5013;
- **Visto** l'art. 39 della legge n. 724 del 23/12/94;
- **Visto** il D.P.R. 06/06/2001 n° 380;
- **Visto** il D.LGS n° 301 del 27/12/2002;
- **Visto** il versamento a saldo dell'Oblazione e degli Oneri Concessori dovuti;
- **Visto** il versamento dei Diritti di Segreteria per il rilascio del Permesso di Costruire in Sanatoria;
- **Vista** la Relazione Istruttoria favorevole del 05/05/2020, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 3085 del 07/05/2020, dell'Ing. Giuseppe Evangelista da Pignataro Interamna (FR), quale Tecnico Istruttore esterno delle pratiche di condono edilizio, incaricato da questo Ente, da ultimo, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 29/12/2020;

### CONCEDE

il **Permesso di Costruire in Sanatoria**, ai sensi dell'art. 39 della Legge 23/12/1994 n. 724, al Sig. **Manetta Emilio**, nato a Pignataro Interamna (FR) il 27/11/1949 ed ivi residente in Via Vecchia Esperia C.da Campo n. 3, (C.F. MNTMLE49S27G662Q), quale attuale proprietario dell'immobile oggetto di condono, **per aver realizzato, in difformità alla C.E. n. 39 del 02/03/1977, prot. 196, il mutamento di destinazione d'uso di parte del piano terra, da locali non residenziali a civile abitazione, del fabbricato ubicato in Via Vecchia Esperia C.da Campo n. 3, riportato in Catasto al Foglio n. 8, mapp. n. 22;**

Al presente provvedimento, si allega in restituzione, copia del progetto approvato e vistato che ne costituisce parte integrante.

IL TECNICO ISTRUTTORE

Ing. *Giuseppe Evangelista*



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. *Francesco Neri*