



COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.F. - P.IVA 81003050606 - Via Roma, 6 - 03040 Pignataro Int.na (FR)

Tel 0776.949012 - fax 0776.949306

Sito web: comune.pignatarointeramna.fr.it

P.E.C.: comune.pignataroint.servizi generali@certipec.it

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 2986 del 06/05/2021

Conc. n. 02/2021

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(AI SENSI DELL'ART. 39, DELLA LEGGE 23/12/1994, N. 724)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **Vista** l'istanza del 01/03/1995, prot. 843, inoltrata dal Sig. **Evangelista Giuseppe**, nato a Pignataro Interamna (FR) il 05/04/1938 e deceduto a Cassino (FR) in data 17/02/2008, con la quale chiedeva la Concessione in Sanatoria ai sensi dell'art. 39 comma 4 della legge n. 724 del 23/12/94, **per aver realizzato, in assenza di Concessione Edilizia, l'ampliamento del piano terra e primo del fabbricato ubicato in Via Rio Pioppeto n. 3, riportato in Catasto al Foglio n. 9, mappale n. 900 (ex nn. 212, 228 e 272);**
- **Visto** il progetto redatto dall'arch. Giacinto Evangelista da Pignataro Interamna (FR), iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Frosinone al n. 252;
- **Viste** le integrazioni prodotte in data 31/12/2007, prot. 16578;
- **Vista** la Dichiarazione di Successione degli eredi del de cuius Evangelista Giuseppe, presentata in data 05/08/2008 presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Cassino (FR), registrata al n. 25 - Vol. 63, dalla quale emerge che il fabbricato oggetto di sanatoria è stato attribuito per testamento al figlio Arcangelo, nato a Cassino (FR) il 22/03/1968 e residente a Pignataro Interamna (FR) - Via Rio Pioppeto C.da Selvaroccio n. 3;
- **Visto** l'art. 39 della legge n. 724 del 23/12/94;
- **Visto** il D.P.R. 06/06/2001 n° 380;
- **Visto** il D.LGS n° 301 del 27/12/2002;
- **Visto** il versamento a saldo dell'Oblazione e degli Oneri Concessori dovuti;
- **Visto** il versamento dei Diritti di Segreteria per il rilascio del Permesso di Costruire in Sanatoria;
- **Vista** la Relazione Istruttoria favorevole del 17/06/2019, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 3595 del 20/06/2019, dell'Ing. Giuseppe Evangelista da Pignataro Interamna (FR), quale Tecnico Istruttore esterno delle pratiche di condono edilizio, incaricato da questo Ente, da ultimo, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 29/12/2020;

CONCEDE

il **Permesso di Costruire in Sanatoria**, ai sensi dell'art. 39 della Legge 23/12/1994 n. 724, al Sig. **Evangelista Arcangelo**, nato a Cassino (FR) il 22/03/1968 e residente a Pignataro Interamna (FR) in Via Rio Pioppeto n. 3 (C.F. VNNGRNG68C22C034B), quale attuale proprietario dell'immobile oggetto di condono, **per le opere realizzate dal padre Giuseppe, in assenza di Concessione Edilizia, consistenti nell'ampliamento del piano terra e primo del fabbricato ubicato in Via Rio Pioppeto n. 3, riportato in Catasto al Foglio n. 9, mappale n. 900 (ex nn. 212, 228 e 272);**

Al presente provvedimento, si allega in restituzione, copia del progetto approvato e vistato che ne costituisce parte integrante.

IL TECNICO ISTRUTTORE
Ing. *Giuseppe Evangelista*



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Francesco Neri